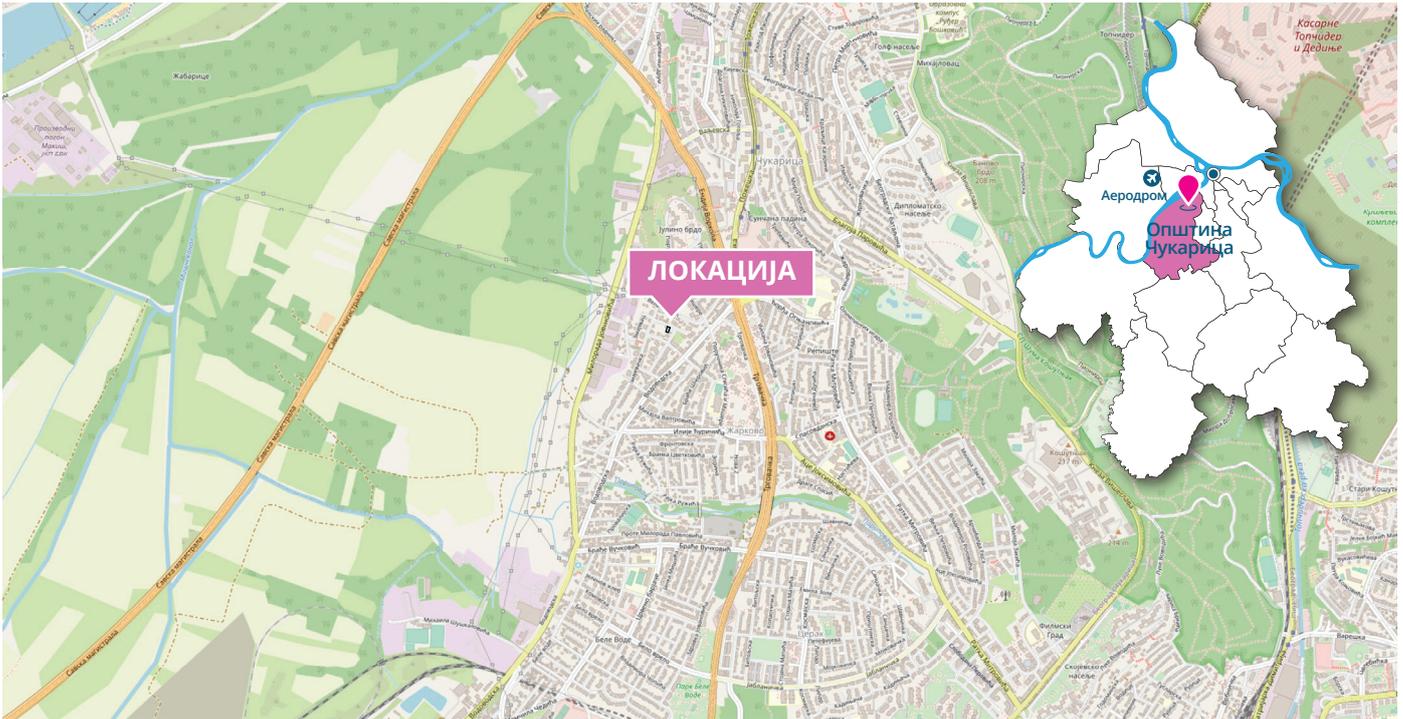




ГРИГОРА ВИТЕЗА - ЛОКАЦИЈА 3 ОПШТИНА ЧУКАРИЦА

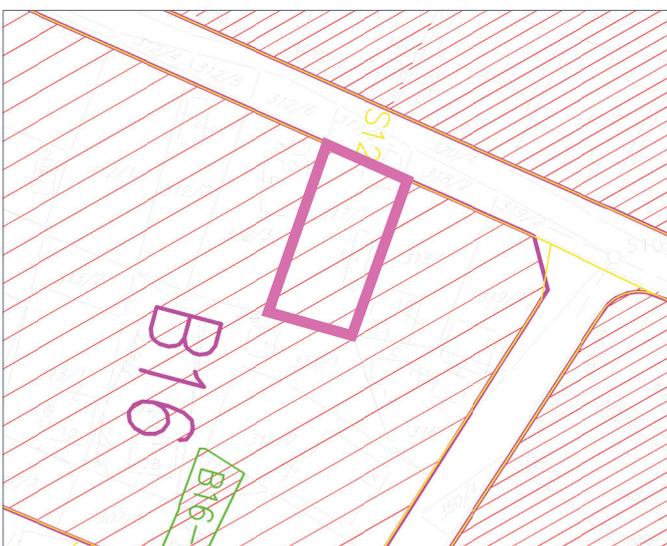


АНАЛИЗА ЛОКАЦИЈЕ

- КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА**
КП 317/4 КО Чукарица
- ПЛАНИРАНА НАМЕНА**
Индивидуално становање у блоку 16
- ПЛАНСКИ ОСНОВ**
План детаљне регулације I месне заједнице у Жаркову – „Јулино брдо“ („Службени лист града Београда“ бр. 34/09, 53/19).

УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА БЛОК 16

- ВЕЛИЧИНА И ОБЛИК ПАРЦЕЛЕ**
 - Слободностојећи објекат
 - минимална површина парцеле 300m²
 - минимална ширина 12m
- СТЕПЕН ЗАУЗЕТОСТИ**
макс. 45%
- ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ**
макс. 1,05
- СПРАТНОСТ**
П+2+Пк 8,5 m – до коте венца и 12 m до коте слемена



ПОВРШИНА ЛОКАЦИЈЕ
342 m²

ОРИЈЕНТАЦИОНА БРГП
359 m²