



ЛОКАЦИЈА У ПАШТРОВИЋЕВОЈ УЛИЦИ ОПШТИНА ЧУКАРИЦА

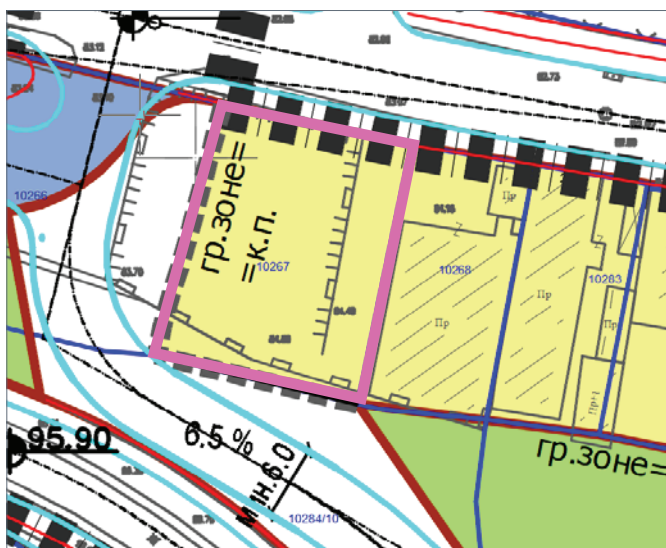


АНАЛИЗА ЛОКАЦИЈЕ

- КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА**
КП 10267 КО Чукарица
- ПЛАНИРАНА НАМЕНА**
вишепородично становање, зона С5.1
- ПЛАНСКИ ОСНОВ**
Имена и допуна Плана детаљне регулације просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 7 – блок између улица Паштровићеве, Пожешке и Владимира Радовановића, Градска општина Чукарица („Сл. лист града Београда“, бр. 7/25).
- НАПОМЕНА**
Дозвољена је изградња једног стамбено-пословног објекта на јединственој грађевинској парцели.

УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ - ЗОНА С5.1

- МИНИМАЛНА ПОВРШИНА ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ**
за изградњу објекта је 340 m², а минимална ширина грађевинске парцеле према улици је 15 m.
- ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ**
50%
- СПРАТНОСТ**
П+5+Пк
- ВИСИНА ОБЈЕКТА**
макс. висина венца 21 m



ПОВРШИНА ЛОКАЦИЈЕ
344 m²

БРГП
~1.135 m²